

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

1. A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya Emőd város közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Emőd város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
3. Házszám: Olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**II. Fejezet**

**A közterület elnevezésre vonatkozó szabályok**

1. A közterület elnevezésének általános szabályai

3. §

- (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterület nevének megállapítása és megváltoztatása Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

- (2) Új közterület kialakítása után, közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani a közterület nevét.
- (3) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (4) Ha egy közterület a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)-nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.
- (5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

#### 4. §

- (1) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (4) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
  - a.) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, vagy
  - b.) élete, munkássága valamely módon Emőd városhoz kötődik.

### 2. A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

#### 5. §

- (1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
  - a.) polgármester
  - b.) Képviselő-testület bizottsága
  - c.) helyi önkormányzat képviselője
  - d.) Emőd város közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár
  - e.) Emőd város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (2) A javaslatokat valamennyi bizottság véleményezi.

## 6. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntésről értesíteni kell az illetékes okmányirodát, a földhivatalt, a rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, a közműszolgáltatókat és a Törvényszéket.

## III. Fejezet

### A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

## 7. §

- (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.
- (2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyen a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.
- (3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni.
- (5) Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni.
- (6) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házszámokat arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik).

## 8. §

- (1) Az út, utca, köz, sétány (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, és jobb oldala páratlan számozást kap.
- (2) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

## 9. §

- (1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C stb. alátörést kell alkalmazni.
- (2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

#### 10. §

A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 7. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

### IV. Fejezet

#### Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

##### 1. Névtáblák elhelyezésének szabályai

#### 11. §

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a sarok épületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

#### 12. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni.

Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

##### 2. Házszám tábla elhelyezésének szabályai

#### 13. §

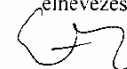
- (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

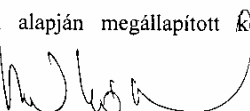
## V. Fejezet

### Vegyes és záró rendelkezések


#### 14. §

- (1) A házszámtáblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa a jelen rendelet 13. § (1) bekezdésében foglalt tábla – kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.
- (2) E rendelet 2014. szeptember 1. napján lép hatályba.
- (3) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.


  
Lehóczki István  
Polgármester

  
Tóthné Bodnár Irén  
címetes főjegyző

E rendelet kihirdetve  
2014. augusztus 29.

  
Lehóczki István  
Polgármester



  
Tóthné Bodnár Irén  
címetes főjegyző

