

**Emőd Város Önkormányzata**  
☒ 3432 Emőd, Kossuth tér 1. sz.  
☎ (46) 476-206, 476-245  
Fax: (46) 476-195  
e-mail: emodihiv@externet.hu

## LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI FELHÍVÁS

### A településrendezési eszközök módosítása munkaközi szakaszához

Ezúton tájékoztatom a lakosságot és az érintett Partnereket, hogy Emőd Város Önkormányzata - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban Kr.) alapján megindította településrendezési eszközei módosítási folyamatát.

Az **1545/8 hrsz.-ú ingatlannal és környezetével érintett területre a módosítás tervezete elkészült (a városi sportcsarnok területbiztosítása)**, melynek dokumentumai megtekinthető a [www.emod.hu](http://www.emod.hu) honlapon.

A fenti dokumentumok véleményezéséhez, a nyilvánosság biztosításának érdekében az **érintettek részére** az Önkormányzat a hivatkozott jogszabály (Kr.) 29/A § (2,3) alapján az Önkormányzat **partnerségi egyeztetést** hirdet meg.

Az egyeztetés lebonyolítására a „veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvény alapján kerül sor (kivonat a törvényből):

**156. §** A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletet [a továbbiakban: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet] 2022. június 30-ig az ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

**157. § (1)** A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelethől eltérően

b) a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a javaslatkérést, a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton is lefolytathatja,

c) a tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton is történhet azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől, videó konferenciától számított tizenöt napon belül lehet megtenni,

(2) Elektronikus útnak minősül

a) az (1) bekezdés a)–c) pontja szerinti esetekben a helyi önkormányzat honlapján közzétett részletes szakmai tájékoztató, videó konferencia keretében az érintettek részére tájékoztatás tartása és kérdések megválaszolása, valamint a helyi műsorszolgáltató felületén megjelenő részletes szakmai tájékoztató,

Fentiek alapján a módosítás-tervezettel kapcsolatosan kérdéseket, észrevételeket, javaslatokat tehetnek **2022. április 19. -ig elektronikusan** a [muszak@emodph.hu](mailto:muszak@emodph.hu) címre eljuttatva.

Emőd, 2022. április 04.



  
**Fekete Tibor**  
polgármester