

**„A” jelű betélap az építményadó adatbejelentéséhez
a lakásról és az üdülőről**

(adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény:

1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. Építmény szerzése *(pl.: adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Adóbevezetés

Az adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. Az adóalap változása

2. Egyéb: _____

Az adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása

2. Az építmény megsemmisülése

3. Építmény elidegenítése *(pl.: adásvétel, ajándékozás)*

4. Vagyoni értékű jog alapítása

5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Az adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

IV. Az építmény címe

1. Cím: □□□□ _____ város/község
_____ közterület ___ közterület jelleg ___ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

2. Helyrajzi szám: _____/_____/_____/_____

| V. Az építmény fajtája | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Egylakásos lakóépületben lévő lakás | <input type="checkbox"/> Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás | <input type="checkbox"/> Üdülő |
| <input type="checkbox"/> Családi ház <input type="checkbox"/> Sorház <input type="checkbox"/> Láncház <input type="checkbox"/> Kastély, villa, udvarház <input type="checkbox"/> Egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> Társasházi lakás <input type="checkbox"/> Lakásszövetkezeti lakás <input type="checkbox"/> Egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> Üdülő <input type="checkbox"/> Hétfégi ház <input type="checkbox"/> Apartman <input type="checkbox"/> Nyaraló <input type="checkbox"/> Csónakház <input type="checkbox"/> Egyéb: _____ |

| VI. Az építményadó alapja |
|---|
| 1. Hasznos alapterülete: _____ m ² |

| VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele |
|---|
| 1. <input type="checkbox"/> Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja) |
| 2. <input type="checkbox"/> Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete _____ m ² (Htv. 13. § b) pontja) |

| VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről |
|--|
| 1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: <input type="checkbox"/> |
| 2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre emelkedésének, vagy véglegessé válásának időpontja: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> nap |

| IX. Az adó megállapításához szükséges egyéb nyilatkozatok, adatok |
|---|
| _____ |
| _____ |
| _____ |
| _____ |
| _____ |

| X. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek. |
|--|
| _____ helység <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> nap _____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |