

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Emőd Város Önkormányzat **Képviselő-testületének 2026. március 26-án** megtartott **rendkívüli testületi üléséről.**

Jelen vannak: Bódi Csaba polgármester,
Lapostyánné Dányi Katalin alpolgármester
Barna Zsolt önkormányzati képviselő dr. Murányi Klaudia,
Nagyné Sinka Andrea, Petruska Gábor,
Szűcs László önkormányzati képviselők

Meghívott: Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző
Bernáth Mihály főépítész
Hunyor Krisztina pénzügyi osztályvezető
Dr. Eszlári Zsolt intézményvezető
Gergely Ildikó Anita intézményvezető
Matiz Csilla főigazgató

Bódi Csaba polgármester

Nagy tisztelettel köszönt mindenkit a mai rendkívüli testületi ülésen, megállapítja, hogy 7 fő megjelent, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. A jegyzőkönyvvezetésre Baranyiné Antal Anita osztályvezetőt kéri fel. Megkérdezi a Képviselő-testületet elfogadja-e Baranyiné Antal Anitát jegyzőkönyvvezetőnek?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot.

Bódi Csaba polgármester

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a Képviselő-testület. Megkérdezi a Képviselő-testületet elfogadja-e a napirendi pontokra tett javaslatot?

Képviselő-testület egyhangú – 7 igen – szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Az intézményi térítési díjakról szóló 16/2016. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester
2. A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, térítési díjakról szóló 4/2021.(III.5.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester
3. Az alkalmazotti és külső étkezést igénybevevők részére fizetendő térítési díj megállapítása
Előterjesztő: polgármester
4. A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások élelmezési nyersanyag költségének megállapítása
Előterjesztő: polgármester

5. Oktatási és intézményi jogviszonyban álló személyek intézményi szolgáltatást igénybevevők élelmezési nyersanyag költségének megállapítása
Előterjesztő: polgármester
6. Emőd, Külterület 037/14 hrsz.-ú ingatlant érintő településrendezési beavatkozás jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
7. Szűcs Attila Emőd, Radnóti M. utca 1. szám alatti lakos fakivágási kérelme
Előterjesztő: polgármester
8. Mátyás László Emőd, Lévai u. 29/6. szám alatti lakos fakivágási kérelme
Előterjesztő: polgármester
9. Emőd Város Városgondnoksága fakivágási kérelme
Előterjesztő: polgármester
10. Pipolyné Heiszman Ilona Emőd, Deák u. 25. szám alatti lakos kérelme ingatlan rendezése ügyében (684/7 hrsz.)
Előterjesztő: polgármester
11. Egyebek
Előterjesztő: polgármester

1. napirendi pont: Az intézményi térítési díjakról szóló 16/2016. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

Minden év elején a fenntartó feladata az intézményi térítési díjak megállapítása. Ehhez önköltségszámítást kell végezni. Ezt a tervezett éves adatok alapján a kollégák elvégezték. Az erről szóló döntést a testületnek április 1-ig kell meghoznia. Tekintettel arra, hogy az önköltséget jelentősen befolyásolja a közüzemi díjak, az alapanyagárak, illetve a bérek jelentős emelkedése, így a nyersanyag költségek tervezett átlagos 5 %-os emelésével párhuzamosan, az intézményi térítési díjak átlag 10 %-os emelésére teszünk javaslatot, az előterjesztésben szereplő költség számítások alapján. Ezek a számítások képezik az első öt napirendi pontnak az alapját. Szeretném megköszönni címzetes főjegyző asszonynak, osztályvezető asszonynak, intézményvezető asszonynak azt a sok munkát, amit a rendelet-tervezet elkészítésébe, a költség-számításba fektettek.

A napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, a Humánpolitikai Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnökeiket ismertessék a bizottságok véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Nagy szeretettel köszöntök mindenkit. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és reálisnak találta a nyersanyagköltség 5 %-os emelése mellett a térítési díjak 10 %-os emelését. Két intézmény van ahol még mindig magasabb a nyersanyag költség, mint a szülők által fizetett térítési díj. Az elkövetkezendő években törekedni fogunk arra, hogy a térítési díj a nyersanyag költséget fedezze. A bizottság egyhangúan javasolja elfogadásra a rendelet-tervezetet.

Petruska Gábor Humánpolitikai Bizottság elnöke

Szeretettel köszöntök mindenkit. A Humánpolitikai Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

dr. Murányi Klaudia Ügyrendi Bizottság elnöke

Sok szeretettel köszöntök mindenkit. Az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendet, és elfogadásra javasolja.

Bódi Csaba polgármester

A napirendet vitára teszem fel. A napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Szavazásra teszem fel. Aki az intézményi térítési díjakról szóló rendelet módosításával egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú - 7 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotta:

Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (III. 27.) önkormányzati rendelethe

az intézményi térítési díjakról szóló 16/2016. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletben szabályozza a közétkeztetésben résztvevők által fizetendő díjakat. Az önkormányzat közétkeztetési és egyéb kiadásainak emelkedése miatt vált szükségessé a díjtételek 10 %-os mértékű emelése.

[2] Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában, 104. § (1) bekezdésében és 151. §. (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdés g) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, 4/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Humánpolitikai Bizottság, valamint 4/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet 28. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az intézményi térítési díjakról szóló 16/2016. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Gyvt. 148. § (2) bekezdés, valamint a 147. § (4) bekezdés alapján az Önkormányzat a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásért 450 Ft/fő/nap összegű intézményi térítési díjat állapít meg.

(2) A Gyvt. 151. § (3) bekezdése alapján a bölcsődei ellátást igénybevevők gyermek étkeztetés intézményi térítési díja (napi négyszeri étkezés esetén) bruttó 640 Ft/fő/nap.”

2. §

Az intézményi térítési díjakról szóló 16/2016. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) Az önkormányzat által fenntartott óvodában az étkeztetés intézményi térítési díja háromszori étkezés esetén: bruttó 700,-Ft/fő/nap

(2) Az állami intézmény fenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben az étkeztetés intézményi térítési díja:

- a) általános iskolában napi háromszori étkezés esetében: 750,-Ft/fő/nap
- b) általános iskolában csak ebéd esetén: 600,-Ft/fő/nap

(3) A személyi térítési díjat a Gyvt. 151. § (4) bekezdés alapján a Városgondnokság vezetője állapítja meg.”

3. §

Ez a rendelet 2026. május 1-jén lép hatályba.

2. napirendi pont: A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, térítési díjakról szóló 4/2021.(III.5.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások, térítési díjak felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a megemelkedett költségek miatt, mint azt az önköltségszámítás is kimutatta, szükségessé válik a térítési díjak emelése. A rendelet módosítás során átlagos 10 %-os emelésre teszünk javaslatot. A rendelet-tervezet rendelkezik arról, hogy a nehéz helyzetben lévő, alacsony jövedelemmel rendelkező rászorulóknak részére a szociális szolgáltató központ vezetője kedvezményes személyi térítési díjat állapíthat meg. Az elmúlt időszakban szembesültünk vele, hogy mennyien élnek Emődön alacsony jövedelemből, nekik próbálunk segíteni ezzel. Ezt a kedvezményes térítési díjat a rendelet 1. melléklete tartalmazza. A táblázatban sávos megjelenítéssel a 160.000 Ft-ot meg nem haladó jövedelműekre vonatkozik a kedvezményes térítési díj. Az 50.000 Ft jövedelem alatt lévők kedvezményének mértéke 100 %. A kiszállítási díj külön jelenik meg a mellékletben, mivel a szociális szolgáltató központ átfogó ellenőrzése során megállapítást nyert, hogy az ebéd díja a kiszállítás díjával egy összegben nem szerepelhet. A kiszállítás díját most 150 Ft/háztartásban javasoljuk megállapítani. Megjelenik a tervezetben a gondozási díj 100 %-kal történő emelése, mely soknak tűnhet, de 100 Ft-ról 200 Ft-ra történik az emelés. Ez nem nagy emelés figyelembe véve a környező települések gondozási díjait.

A napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, a Humánpolitikai Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnökeiket ismertessék a bizottságok véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság támogatja azt az elképzelést, hogy egyes szolgáltatások díját több mint 10%-kal emelje a testület. Ezek a díjak még messze elmaradnak a piacon lévő díjaktól. Reméljük, hogy a szociális támogatások a személyi térítési díjkedvezményeket fedezik, ha nem akkor ki kell pótolnunk saját forrásból. Elfogadásra javasolja a bizottság a testület felé.

Petruska Gábor Humánpolitikai Bizottság elnöke

A Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

dr. Murányi Klaudia Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Bódi Csaba polgármester

Vitára teszem fel a napirendet. A napirenddel kapcsolatban van-e kérdés?

Kérdés nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Szavazásra teszem fel. Aki a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, térítési díjakról szóló 4/2021.(III.5.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (III. 27.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, térítési díjakról szóló 4/2021.(III.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletben szabályozza a közétkeztetésben résztvevők által fizetendő díjakat. Az önkormányzat közétkeztetési és egyéb kiadásainak emelkedése miatt vált szükségessé a díjtételek átlagos 10 %-os mértékű emelése.

[2] Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdés g) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, 4/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Humánpolitikai Bizottság, valamint 4/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet 28. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, térítési díjakról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2021 (III.5..) önkormányzati rendelete 5. § (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően megállapított intézményi térítési díjakat e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) Az személyi térítési díjakat a Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetője állapítja meg. A személyi térítési díj megállapításakor az Sztv. vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével, az 1. melléklet szerint kell eljárni.

(3) A fenntartó az Sztv. 115. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díjat mérsékelheti, elengedheti a kérelmező egyedi szociális helyzetének mérlegelésével.

(4) A térítési díjat az ellátást követő hónap 10. napjáig kell megfizetni.”

2. §

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, térítési díjakról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2021 (III.5..) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, térítési díjakról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2021 (III.5..) önkormányzati rendelete 5. § (5) bekezdése.

4. §

Ez a rendelet 2026. május 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 10/2026. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi és személyi térítési díjai

1. Étkezés

1.1. Étkezés intézményi térítési díja: 850 Ft/fő/nap

1.2. Ebéd kiszállításának intézményi térítési díja: 150 Ft/fő/nap

1.3. Étkezés személyi térítési díj kedvezménye az Sztv. 115. §. (3) bekezdése alapján

Havi jövedelem összege (Ft)	Személyi térítési díj kedvezmény
0 - 50.000	100%
50.001 - 100.000	70%
100.001 - 120.000	40%
120.001 - 160.000	20%
160.001 -	0%

1.4. Az étkezési intézményi és személyi térítési díj az általános forgalmi adót tartalmazza.

2. Nappali ellátás

2.1. Idősek nappali ellátás igénybevételének intézményi térítési díja: 0 Ft/nap

2.2. Idősek nappali ellátás igénybevétele étkezéssel, intézményi térítési díja: 850 Ft/fő/nap

2.3. Az étkezési személyi térítési díj az általános forgalmi adót tartalmazza.

3. Házi segítségnyújtás

3.1. Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 200 Ft/fő/nap

3.2. A házi segítségnyújtás térítési díj összege mentes az általános forgalmi adó alól

3. napirendi pont: Az alkalmazotti és külső étkezést igénybevevők részére fizetendő térítési díj megállapítása
Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

Emőd Város Önkormányzata étkezési lehetőséget biztosít az intézmények alkalmazottai részére, illetve a kapacitás függvényében vendég ebéd formájában külső megrendelők számára. Az alkalmazotti és a vendégebéd esetén is javasoljuk a térítési díjak emelését. Alkalmazotti egyszeri ebédnél 810 Ft-ról 850 Ft-ra, alkalmazotti háromszori étkezésnél 940 Ft-ról bruttó 1.040 Ft-ra, illetve vendégebéd esetén 1.350 Ft-ról bruttó 1.470 Ft-ra. A napirendet a Pénzügyi Bizottság, és a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, felkérem elnökeiket, ismertessék a bizottságok véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A bizottság egyhangúan támogatja.

Petruska Gábor Humánpolitikai Bizottság elnöke

A Humánpolitikai Bizottság is jóváhagyja.

Bódi Csaba polgármester

A napirendet vitára terjesztem föl. Van-e valakinek észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Észrevétel nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Szavazásra teszem fel. Aki az alkalmazotti és külső étkezést igénybevevők részére fizetendő térítési díjról szóló határozati javaslattal egyetért kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: Az alkalmazotti és külső étkezést igénybe vevők részére fizetendő térítési díj megállapítása

Emőd Város Képviselő-testülete 2026. május 1. napjától az alkalmazotti és külső étkezést igénybe vevők részére a fizetendő térítési díjat az alábbiakban határozza meg:

Az alkalmazottak (Városgondnokság, Óvoda, Iskola, Polgármesteri Hivatal, Szociális Szolgáltató Központ, Művelődési Ház és Könyvtár MT, KJT, KTTV és PÚÉTV hatálya alá tartozó munkavállalói) egyszeri étkezés (csak ebéd) egy napra jutó térítési díjai (bruttó) **850.- Ft**

Alkalmazotti háromszori étkezés egy napra jutó térítési díja szabad ételszolgáltató kapacitás, külső értékesítés (bruttó) **1.040.- Ft**

Vendég ebéd egy napra jutó térítési díjai (bruttó) **1.470.- Ft**

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30.

4. napirendi pont: A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások élelmezési nyersanyag költségének megállapítása
Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

A nyersanyag költségek átlagos 5 %-os emelésére teszünk javaslatot az árak változása miatt, a mennyiségi és minőségi elvárások fenntartása érdekében. Javasoljuk a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások nyersanyagköltségének 675 Ft-ról 710 Ft-ra történő emelését. .

A napirendet a Pénzügyi Bizottság, és a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, felkérem elnökeit, ismertessék a bizottságok véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság egyetértett vele.

Petruska Gábor Humánpolitikai Bizottság elnöke

A Humánpolitikai Bizottság is javasolja elfogadásra.

Bódi Csaba polgármester

Vitára teszem fel a napirendet. Akinek hozzászólása van, kérem jelezze.

Hozzászólás nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Szavazásra teszem fel. Aki a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások élelmezési nyersanyag költségének emelését támogatja kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások élelmezési nyersanyag költségének megállapítása

Emőd Város Képviselő-testülete a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások nyersanyagköltségét 2026. május 1. napjától az alábbiakban határozza meg:

A szociális étkeztetés területén ellátottak és a napközbeni tartózkodást igénybe vevők egyszeri étkezés (csak ebéd) egy napra jutó nyersanyagköltsége (bruttó) **710.- Ft**

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30.

5. napirendi pont: Oktatási és intézményi jogviszonyban álló személyek intézményi szolgáltatást igénybevevők élelmezési nyersanyag költségének megállapítása

Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

Ugyanaz a helyzet, mint az előző napirendnél. Az oktatási és intézményi jogviszonyban állóknak a nyersanyagköltségét átlagosan 5 %-kal javasoljuk emelni, ahogy a határozati javaslatban tételesen fel van sorolva.

Az előterjesztést a Pénzügyi a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, felkérem elnökeit, ismertessék a bizottságok véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan javasolja elfogadásra.

Petruska Gábor Humánpolitikai Bizottság elnöke

A Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolja.

Bódi Csaba polgármester

A napirendet vitára teszem fel. A napirenddel kapcsolatban van-e kérdés?

Kérdés nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Szavazásra teszem fel. Aki támogatja a nyersanyag költség 5 %-os emelését, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: Oktatási és intézményi jogviszonyban álló személyek intézményi szolgáltatást igénybe vevők élelmezési nyersanyag költségének megállapítása

Emőd Város Képviselő-testülete az önkormányzat által fenntartott oktatási és intézményi jogviszonyban álló személyek által intézményi szolgáltatást igénybe vevők részére az intézmények nyersanyagköltségeit 2026 május 1. napjától az alábbiakban határozza meg:

1. Bölcsődei ellátás esetében (3 éves korig) egy napra jutó nyersanyagköltsége (bruttó)
600.- Ft
2. Óvodai ellátás esetében (3-6 éves korcsoport) egy napra jutó nyersanyagköltsége (bruttó)
720.- Ft
3. Általános iskolai napközi otthonos ellátás esetében (6-14 éves korcsoport) a háromszori étkezés egy napra jutó nyersanyagköltsége (bruttó)
820.- Ft
4. Napközis gyermek (6-14 éves korcsoport menza, csak ebéd) egy napra jutó nyersanyagköltsége (bruttó)
520.- Ft
5. Alkalmazottak háromszori étkezés egy napra jutó nyersanyagköltsége (bruttó)
870.- Ft

6. Alkalmazottak egyszeri étkezés (csak ebéd) egy napra jutó nyersanyagköltsége (bruttó)
710.- Ft

7. Szabad ételszolgáltató kapacitás, külső értékesítés (csak ebéd) egy napra jutó
nyersanyagköltsége (bruttó) **710.- Ft**

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30.

6. napirendi pont: Emőd, Külterület 037/14 hrsz.-ú ingatlant érintő településrendezési beavatkozás jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

A napirenddel kapcsolatban felkérném főépítész urat, néhány szóban tájékoztassa a testületet.

Bernáth Mihály főépítész

2012-ben elfogadott településrendezési terv Emőd Város déli, keleti, északi és nyugati tájain szántó művelésű, nagy táblás területekre hozott egy rendelkezést, amely 3 %-os beépítési határt szab meg, és csak 4,5 m épület magasságot engedélyez a gazdasági épületek tekintetében. Érkezett egy megkeresés az önkormányzathoz, amelyben az egyik nagy földterülettel rendelkező vállalkozó kezdeményezte e mértékek megemelését, mivel olyan épületeket szeretne építeni, amelyek ezt meghaladnák. A terményét és gépét szeretné elhelyezni az épületekben, mely technológiailag ilyen magasságokkal nem valósíthatók meg. A képviselő-testület a megkeresést befogadta, azzal, hogy települési tanulmány tervet kell készíteni a megvalósítás feltétel rendszerének tisztázására. Ezt elkészítette egy szakember, amely kimutatta, hogy ez a lépték nem haladja meg, amit általában szokásos ilyen területeken. A települési tanulmányterv kidolgozásra került. Több lépcsős egyeztetés után, sem a partnerek, sem az államigazgatási szervek nem kifogásolták a javaslatot. Egy feltételt tettek, mégpedig, hogy csak a mezőgazdasági termeléshez kapcsolódó épületek esetében engedélyezik a kapacitás növelést. A tervezet ennek megfelelően készült el. A végső szakmai egyetértését az állami főépítész írásban kifejezte. Így nincs akadálya annak, hogy a testület a módosítást elfogadja. A mezőgazdasági termeléshez kapcsolódó építmények építmény magassága 10 méter lehet, kivétel a silók és technológiai építmények, melyek 30 m magasak lehetnek. A szabályzat nem csak a természetes anyagok, hanem a fém anyagok használatára is lehetőséget ad, például a hangárok építéséhez. A rendelet módosítás elfogadását javaslom.

Bódi Csaba polgármester

Köszönöm szépen. A napirendet a Pénzügyi, és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, felkérem elnökeit, ismertessék a bizottságok véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi bizottság mérnök úr szakértelmére támaszkodva is egyhangúan javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

dr. Murányi Klaudia Ügyrendi Bizottság

Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Bódi Csaba polgármester

Megnyitom a vitát a napirend felett. Van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Szavazásra teszem fel. Aki Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2012.(XI.9.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (III. 27.) önkormányzati rendelete

Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2012.(XI.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Emőd, Külterület 037/14. hrsz-ú ingatlant érintő településrendezésre irányuló kezdeményezés a módosítás révén lehetővé válik.

[2] Emőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. és 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68 §. (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, és a partnerek véleményének kikérésével, Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2024. (X. 11.) önkormányzati rendelete 26. § (1) bekezdés t) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, valamint Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2024. (X. 11.) önkormányzati rendelete 28. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) A beépítésre nem szánt területek az alábbi területfelhasználási kategóriákba sorolandók:

- a) Közlekedési és közműterületek - Kö
 - aa) Közutak területe - Köu
 - ab) Vasút területe - Kök
- b) Zöldterületek - Z
- c) Erdőterületek - E

- ca) Védelmi célú erdőterület - Ev
- cb) Gazdasági célú erdőterület - Eg
- d) Mezőgazdasági területek - M
 - da) Szántó művelési ágú terület intenzív használattal - Má-sz
 - db) Szántó művelési ágú terület intenzív használattal – majorlétesítési tilalommal - Mkf-sz
 - dc) Gyep, legelő terület – extenzív használattal - Má-gy
 - dd) Gyep, legelő terület – majorlétesítési tilalommal - Mkf-gy
 - de) Kertgazdálkodásra szolgáló terület és szőlőültetvények területe - Mk-2
 - df) Kertgazdálkodásra szolgáló terület építmény elhelyezési tilalommal - Mqx
- e) Vízgazdálkodási területek - V
 - ea) Folyóvizek medre és parti sávja - V-1
 - eb) Állóvizek medre és parti sávja (V-2)
 - ec) Általános vízbeszerzési területek (V-3)

(2) A területek határvonalait és övezeti besorolásukat a **Szabályozási Tervek** határozzák meg.”

2. §

(1) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 28. § (2) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A mezőgazdasági rendeltetésű terület a következő övezetekre tagozódik:)

- „a) Szántó művelési ágú terület intenzív használattal - Má-sz
- b) Szántó művelési ágú terület intenzív használattal – majorlétesítési tilalommal - Mkf-sz
- c) Gyep, legelő terület – extenzív használattal - Má-gy
- d) Gyep, legelő terület – majorlétesítési tilalommal - Mkf-gy”

(2) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 28. § (2) bekezdése a következő e) és f) ponttal egészül ki:

(A mezőgazdasági rendeltetésű terület a következő övezetekre tagozódik:)

- „e) Kertgazdálkodásra szolgáló terület és szőlőültetvények területe - Mk-2
- f) Kertgazdálkodásra szolgáló terület építmény elhelyezési tilalommal – Mqx”

(3) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 28. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mezőgazdasági területen – a (6) bekezdésben foglalt kivétellel – csak tájba illeszkedő, a helyi építészeti hagyományokat követő nyeregtetős, természetes anyaghasználatú építmények helyezhetők el.”

(4) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 28. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Korszerű nagyüzemi mezőgazdasági üzemek, valamint korszerű technológiai elemeket tartalmazó, a termeléshez feltétlenül szükséges építmények a településképi szempontok mérlegelése mellett is elhelyezhetők. Ezen létesítmények esetében az üzemi technológia megkövetelte építészeti megoldások, tömegformálás és anyaghasználat alkalmazható, még abban az esetben is, ha azok az (5)

bekezdésben rögzített hagyományos formai és anyaghasználati előírásoktól eltérnek. Ilyen építmények esetében a megengedett legnagyobb építménymagassága 30. § (2) bekezdése szerinti épületekre vonatkozóan 10,0 m, technológiai építményeknél 30,0 m is lehet.”

3. §

Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete „Mezőgazdasági területek – Má” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Mezőgazdasági területek – Má, Mkf”

4. §

(1) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 30. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Má, Mkf övezetekben jellemzően elhelyezhető építmények a mezőgazdasági termeléshez (növénytermesztés, feldolgozás, állattartás és feldolgozás) szükséges épületek (jellemzően állattartó épületek, terménytárolók, szárítók, gépjárműtároló)”

(2) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 30. § (4) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az övezet az alábbi művelési ágú alövezetekre tagolódik:)

„a) Szántó művelési ágú terület intenzív használat - Má-sz

b) Szántó művelési ágú terület intenzív használat - majorlétesítési tilalommal - Mkf-sz”

(3) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 30. § (4) bekezdése a következő c) és d) ponttal egészül ki:

(Az övezet az alábbi művelési ágú alövezetekre tagolódik:)

„c) Gyep, legelő terület – extenzív használat - Má-gy

d) Gyep, legelő terület – majorlétesítési tilalommal - Mkf-gy”

(4) Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 30. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A telkek zöldfelületeinek kialakítása és a növénytelepítés során

a) a tájba illő, a helyi ökológiai adottságoknak megfelelő növényzetet kell alkalmazni, figyelemmel a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet ajánlott növényfajaira,

b) a mezőgazdasági területeken elhelyezett nagyüzemi magas- és technológiai építmények környezetében - a tájba illesztés érdekében - kizárólag Magyarországon őshonos, nem inváziós és nem allergén fa- és cserjefajokból álló takarófásítást kell létesíteni és fenntartani.”

5. §

Az Emőd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012 (XI.9..) önkormányzati rendelete 31. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az övezet Mk-2 alövezetre tagozódik.”

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7. napirendi pont: Szűcs Attila Emőd, Radnóti M. utca 1. szám alatti lakos fakivágási kérelme
Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

Szűcs Attila azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy járuljon hozzá az önkormányzat, mint tulajdonos 3 db fa kivágásához. Ezek a fák a Radnóti, és a Balassi út mellett helyezkednek el, a villanyvezeték alatt, annak biztonsági övezetét eléri, ezért kéri a testület hozzájárulását a fa kivágásához. A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, felkéri elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A testület álláspontja, hogy ne gördítsünk akadályt a fák kivágása elé, azzal, hogy a kivágás költsége a kérelmezőt terheli. Javasoljuk a testület felé a határozati javaslat elfogadását.

Bódi Csaba polgármester

Megnyitom a vitát a napirend felett. Kérdés, hozzászólás?

Szűcs László önkormányzati képviselő

Elő lehet-e írni a kérelmező részére, hogy pótolja a kivágott fákat?

Bódi Csaba polgármester

Jegyző asszony van erre lehetőség?

Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző

Mivel tulajdonosi hozzájárulást kér a fakivágáshoz, ezért feltételeket nem szabhat az önkormányzat.

Bódi Csaba polgármester

Szavazásra teszem fel. Aki hozzájárul Szűcs Attila fakivágási kérelméhez, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: Szűcs Attila tulajdonosi hozzájárulási kérelme fakivágási ügyben

Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Emőd 2247 hrsz-ú kivett közterületen lévő 2 db fa és az Emőd 2248 hrsz-ú kivett közterületen lévő 1db fa kivágásához hozzájárul, mint tulajdonos, amennyiben a kérelmező a fakivágással kapcsolatos költségeket vállalja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Városgondnokság intézményvezető

8. napirendi pont: Mátyás László Emőd, Lévai u. 29/6. szám alatti lakos fakivágási kérelme
Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

Mátyás László Lévai utcai lakos is kérelmet nyújtott be, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő általa bérelt területen lévő két beteg, elszáradt, balesetveszélyes diófa kivágásához kéri a testület tulajdonosi hozzájárulását. A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Javasolja a testület felé, hogy járuljon hozzá a fakivágáshoz.

Bódi Csaba polgármester

Vitára teszem fel a napirendet. Van-e egyéb hozzászólás, kérdés?

Hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

Vitát lezárom. Szavazásra teszem fel. Aki Mátyás László fakivágási kérelmét támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: Mátyás László tulajdonosi hozzájárulási kérelme fakivágási ügyben

Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Emőd 1260/3. hrsz-ú ingatlanon lévő 2 db diófa kivágásához hozzájárul, mint tulajdonos, amennyiben a kérelmező a fakivágással kapcsolatos költségeket vállalja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Városgondnokság intézményvezető

9. napirendi pont: Emőd Város Városgondnoksága fakivágási kérelme
Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

Eszlári Zsolt intézményvezető úr nyújtott be kérelmet a testület felé a településen 9 db fakivágásához hozzájárulás érdekében. A fák közül kettő a ravatalozó előtti nyárfák közül való, melyből az egyik betegség miatt már csonkolásra került, a másik elszáradt. A sétány mellett 3 db tuját és 4 db lombos fát szeretnének kivágni, annak érdekében, hogy ott a későbbiekben egy

ligetes fasort tudjunk telepíteni. A ravatalozónál is fiatal facsemetéket ültetnének a ravatalozóhoz vezető út két oldalán. Ehhez kéri a városgondnokság a tulajdonosi hozzájárulást. A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Elfogadásra javasolja a testület felé.

Bódi Csaba polgármester

Vitára terjesztem a napirendet. Van-e valakinek kérdése?

Lapostyánné Dányi Katalin alpolgármester

Tudjuk már, hogy milyen fák vannak a fásítási programban?

Bódi Csaba polgármester

Igen, kislevelű kőrisfára pályáztunk. A vitát lezárom. Aki a városgondnokság fakivágási kérelmét támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: Emőd Város Városgondnoksága tulajdonosi hozzájárulási kérelme fakivágási ügyben

Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Emőd 3. hrsz-ú kivett ravatalozó és udvar területen lévő 2 db nyárfa, valamint 439/2. hrsz-ú kivett beépítetlen területen lévő 3 db tuja, és 4 db kisebb lombos fa kivágásához hozzájárul, mint tulajdonos.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Városgondnokság intézményvezető

10. napirendi pont: Pipolyné Heiszman Ilona Emőd, Deák u. 25. szám alatti lakos kérelme ingatlan rendezése ügyében (684/7 hrsz.)

Előterjesztő: polgármester

Bódi Csaba polgármester

Pipolyné Heiszman Ilona kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Az előzmény az, hogy a 60-as években a szülei építettek egy pinceházat a kispince soron, mely önkormányzati ingatlanra épült. 2023-ban ennek az ingatlannak a tulajdonjogát szerette volna rendezni, megvásárolta a pincéje alatti területet az önkormányzattól, melyhez az önkormányzat a 92/2023. számú határozatával hozzájárult. A határozatban megjelölt bruttó 25.400 Ft vételárát

megfizette az önkormányzatnak, viszont a tulajdonjog nem lett bejegyeztetve a Földhivatalban. Most értékesíteni szeretné a pincét, ezért pótolni szeretné a tulajdonjog bejegyzését, melyhez kéri a testület újbóli hozzájárulását. A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A bizottság egyetértett azzal, hogy tartsa továbbra is érvényben a testület a 92/2023. határozatát.

Bódi Csaba polgármester

Vitára terjesztem a napirendet. Van-e valakinek kérdése?

Kérdés nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Aki Pipolyné Heiszman Ilona kérelmét támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: Pipolyné Heiszman Ilona Emőd, Deák u. 25. szám alatti lakos kérelme ingatlan rendezése ügyében (684/7 hrsz.)

Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Pipolyné Heiszman Ilona 3432 Emőd, Deák utca 25. szám alatti lakos kérelme tárgyában hozott 92/2023.(X.26.) határozatát továbbra is hatályban tartja, vagyis hozzájárul az Emőd 684/7. hrsz-ú „kivett, présház” megnevezésű ingatlan tulajdonjogának rendezéséhez.

A testület határozatban megjelölt nettó 25.400 Ft vételár 2023. évben kiegyenlítésre került, így pénzügyi teljesítést a hozzájárulást nem igényel.

A tulajdonjog rendezéssel járó minden egyéb költség vevőt terheli.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: polgármester

12. napirendi pont: Egyebek

Bódi Csaba polgármester

Paksi László Kossuth u. 160. szám alatti lakos nyújtott be kérelmet 1 db fa kivágásához, amiben a Széchenyi utca végén lévő ingatlana előtt lévő fa okoz problémát. A fa a telekommunikációs vezeték alatt helyezkedik el, és fél, hogy a szélben leszakítja a vezetéket, ezért kéri a testület

hozzájárulását a fa kivágásához. A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Szűcs László Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A bizottság következetes volt, és javasolja, hogy fogadja el a kérelmet a testület, és támogassa a fa kivágását.

Bódi Csaba polgármester

Vitára terjesztem a napirendet. Van-e valakinek kérdése?

Kérdés nem hangzott el.

Bódi Csaba polgármester

A vitát lezárom. Aki támogatja Paksi László kérelmét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Emőd Város Képviselő-testülete egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2026.(III.26.) határozata**

Tárgy: Paksi László tulajdonosi hozzájárulási kérelme fakivágási ügyben

Emőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Emőd 917 hrsz-ú kivett közúton lévő 1 db fa kivágásához hozzájárul, mint tulajdonos, amennyiben a kérelmező a fakivágással kapcsolatos költségeket vállalja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Városgondnokság intézményvezető

Bódi Csaba polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a piac működési engedélyének kérelme beérkezett a hivatalhoz, melyet a napokban megkap a városgondnokság. Innentől a városgondnokságnak szabad az út a piac megnyitásához. Van-e valakinek kérdése?

Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző

Előző ülésen arról tájékoztattuk a testületet, hogy a Nébihel egyeztetünk, hogy mit tehetünk azzal, hogy nem úgy lettek a helyiségek kialakítva, ami a piac működését elősegíti. A Nébihől kijöttek, és azzal találtunk megoldást a problémára, hogy van egy kinti kézmosó, ahová kell tennünk egy wc-t. Ha olyan nagy igény lenne a harmadik üzlethelyiségre is, akkor egy gipszkarton falazással lehet külön mosdót kialakítani. Egyenlőre két üzlethelyiséget hirdetünk meg. A Nébihnek nagyon kedvező volt a hozzáállása, minden segítséget megadtak. Felajánlották, hogy ha menetközben bármi kérdésünk felmerülne, szívesen válaszolnak.

Dr. Eszlári Zsolt intézményvezető

Két mosdót kell biztosítanunk, egyet a piacon árusítóknak, egyet a vásárlóknak. Felmerült annak ötlete is, hogy a középső üzlethelyiséget gipszkarton fallal kettéválasztjuk. A kintről nyíló mozgáskorlátozott wc lenne a vásárlói wc, a bentről nyíló az árusítóké. Egyenlőre két üzlethelyiség lesz megpályáztatva, amennyiben nagy az érdeklődés, akkor a harmadik.

Bódi Csaba polgármester

Több kérdés nem lévén a testületi ülést bezárom.



Tóthné Bodnár Irén
címzetes főjegyző



Bódi Csaba
polgármester

